



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-2308/22-209

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza EURO RENT GRUPA d.o.o. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica kneza Borne 1, OIB 44746424307, dana 9. rujna 2022.godine

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu Stečajna masa iza EURO RENT GRUPA d.o.o. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica kneza Borne 1, OIB 44746424307, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:

1) nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. Blato Novo, zk ul. 151, zkč br. 2939/1- ORANICA površine 1137 m², zkč. 2939/2- ŠTUKAVEC, ORANICA površine 111 m², zkč. 2939/3- ŠTUKAVEC, ORANICA površine 10 m², odnosno ukupne površine 1258 m²

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

1. ZOVKO DRAGAN, OIB: 68879506642, PETRINE 29, 10000 ZAGREB
2. EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB
3. B2 KAPITAL D.O.O. , OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

2) nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. Blato Novo, zk ul. 50156, zkč. 2895/1-ORANICA površine 1150 m², zkč 2895/2-PRUD, ORANICA površine 464 m², zkč 2896 -JARUGA DOL JAMA površine 183 čhv,660 m², odnsono ukupne površine 183 čhv,2274 m²

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

1. ZOVKO DRAGAN, OIB: 68879506642, PETRINE 29, 10000 ZAGREB

2. EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB
3. B2 KAPITAL D.O.O. , OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

3) nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. Blato Novo, zk ul. 50157, zkč. 2941-JARUGA PRUD površine 90 čhv,325 m2, zkč. 2942/1- ORANICA površine 974 m2, zkč. 2942/2-ŠTUKAVEC,ORANICA površine 169 m2, odnosno ukupne površine 90 čhv, 1468 m2

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

1. ZOVKO DRAGAN, OIB: 68879506642, PETRINE 29, 10000 ZAGREB
2. EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB
3. B2 KAPITAL D.O.O. , OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb.

Obrazloženje

1.Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-7/13 od 4. srpnja 2022. godine određen je nastavak postupka Stečajna masa iza EURO RENT GRUPA d.o.o. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica kneza Borne 1, OIB 44746424307, te stečajnu masu čine nekretnine koje su predmet ove prodaje, a kako su iste navedene i opisane u toč. I. Izreke ovog rješenja.

2.Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnine opisane u točki I. ovog rješenja, a na kojima je upisano razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3.Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15,104/17,36/22, dalje SZ) odlučeno kao u Izreci ovog rješenja.

4.Zaključkom o prodaji odrediti će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 9. rujna 2022.

S U D A C

LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnici:
 - ZOVKO DRAGAN, OIB: 68879506642, PETRINE 29, 10000 ZAGREB
 - EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB
 - B2 KAPITAL D.O.O. , OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB
4. zk sudu -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb311-51e27**

Kontrolni broj: **048eb-406f5-36695**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.